

Almere, 6 maart 2023

Beste huisartsen, beste gemeente, beste Klaas Dijkhuis,

Op 16-02-2023 bracht de gemeente Almere onderstaande digitale nieuwsbrief uit over de casus Nobelhorst. In de concept-fase hebben de buurtschappen hun reactie mogen geven. Vervolgens verzuimde de redactie om onze opmerkingen integraal op te nemen; deze werden afgedaan met een algemene, nietszeggende disclaimer.

Onze kritiek is hiermee totaal gemarginaliseerd. In deze opzet is het artikel misleidend qua inhoud en voor ons de zoveelste bevestiging dat de gemeente de besturen en burgers van Nobelhorst ook in deze zaak niet serieus wenst te nemen.

In datzelfde hoofdstuk: ondanks meerdere beloftes van de wethouder hebben wij van de gemeente geen enkel plan, planning of ontwerp met betrekking tot het gezondheidscentrum inclusief de zorgwoningen ontvangen of ingezien. Ook de toegezegde presentatie is tot op heden uitgebleven. In termen van participatie is dit een verplichting voor de directie van de huisartsen en de gemeente; het in gebreke blijven hiervan is derhalve een ernstige omissie.

Wij wijzen er ten overvloede nog op, dat wederom het WOO-verzoek, waar wij al sinds september jl. om vragen, nog steeds niet is ingelost, ook al beweerde mevrouw Van Loo afgelopen week dat dit verstuurd was.

Hieronder vindt u onze aandachtspunten met betrekking tot communicatie en voortgang ten aanzien van het Gezondheidscentrum in Nobelhorst. Deze punten zijn als voetnoten opgenomen bij het bovengenoemde artikel van de gemeente op 16-02-2023.

In de voetnoten onze vragen/ opmerkingen in deze.

Wij vernemen graag spoedig,

Met vriendelijke groet,

Namens de 4 buurtschappen van Nobelhorst

Gezondheidscentrum Nobelhorst

16-02-2023

Over de ontwikkeling van het gezondheidscentrum op de bouwlocatie aan De Brink is de afgelopen periode veel gesproken. Eind vorig jaar is de petitie 'Nee tegen het verdwijnen van het centrale groene veld, gelegen in Nobelhorst' ongeveer 800 keer ondertekend en aangeboden aan de gemeenteraad van Almere. De raad riep alle partijen op om met elkaar in gesprek te gaan.

Onderzoek

Een gesprek tussen gemeente Almere, de besturen van de Buurtschappen en de initiatiefnemers van het gezondheidscentrum heeft plaatsgevonden. Ook heeft de raad de gemeente Almere gevraagd om te onderzoeken welke activiteiten en evenementen nu plaatsvinden rondom de bouwlocatie en hoe deze behouden kunnen worden voor de wijk. Het onderzoek laat zien dat alle activiteiten die nu plaatsvinden op het groene veld/bouwlocatie, in de toekomst plaats kunnen vinden op De Brink. Hoe

en waar precies, bespreken we later graag met inwoners en organisatoren van de activiteiten. [Het onderzoek en de daarbij horende raadsbrief lees je op de website van de Raad van Almere.](#)

Gezondheidscentrum

Ondertussen werkt gemeente Almere aan de voorbereiding van de realisatie van een gezondheidscentrum op de betreffende bouwlocatie¹ binnen de kaders die de raad hiervoor heeft vastgesteld². De initiatiefnemers³ voor het gezondheidscentrum gaan nog met de buurt in gesprek. Het ontwerp⁴ is al grotendeels af. Zij hebben aangeboden om de besturen van de buurtschappen hun ontwerpplan te presenteren, met uitleg over de gemaakte afwegingen.

Planning

Op De Brink staat nu nog een tijdelijke informatieschuur. Deze verdwijnt, zoals aangegeven in de omgevingsvergunning, uiterlijk augustus 2024. Ook staat op De Brink nu de tijdelijke huisartsenpraktijk. Na oplevering van het nieuwe gezondheidscentrum verdwijnt ook dit gebouw. De oplevering van de nieuwbouw staat gepland voor de tweede helft van 2025. Nadat het ontwerp is afgerond en de technische uitwerking klaar is, kan de definitieve inrichting van De Brink starten. Volgens de planning op hoofdlijnen zou dit in de tweede helft van 2025 kunnen starten. Wanneer het gezondheidscentrum gebouwd wordt, kunnen de activiteiten niet meer plaatsvinden op het groene veld/bouwlocatie. Tegelijkertijd is De Brink op dat moment nog niet helemaal vrij van tijdelijke bebouwing. Daardoor kunnen voor een periode niet alle activiteiten daar plaatsvinden. Het vinden van tijdelijke oplossingen en locaties voor de activiteiten is onderdeel van het participatieproces waarvoor alle betrokkenen worden uitgenodigd.⁵ Wij vinden het belangrijk dat

¹ Welke bouwlocatie; welke plek op het groene veld, wanneer wordt de omgevingsvergunning ingediend?

² Welke kaders betreft dit?

³ Wie zijn de initiatiefnemers? Wij gaan er gemakshalve vanuit dat dat de huisartsen en de zorginstelling zijn die respectievelijk het gezondheidscentrum en de woningen exploiteren. Sinds november is deze toezegging gedaan, in woord en geschrift. Echter hebben wij tot heden geen planning, plan of ontwerp gezien noch is er een afspraak gemaakt om deze toe te lichten. Wij verzoeken de betrokkenen om z.s.m. een afspraak te maken voor een nadere toelichting in deze en ons voorafgaand de inhoudelijke stukken toe te sturen.

⁴ Hoeveel vierkante meters per behandelaar zullen gebruikt/gehuurd worden? Hoeveel vierkante meters worden per behandelplaats in het nieuwe gezondheidscentrum gepland? Is er een programma van eisen/ businesscase?

⁵ Wanneer zal deze participatie bijeenkomst plaatsvinden? Wij wachten in deze ook nog steeds op de uitnodiging van de gemeente. De toezegging is gedaan door de gemeente dat deze participatie georganiseerd wordt voor de besturen van de Buurtschappen van Nobelhorst.

alle activiteiten, ondanks de uitvoering van de verschillende werkzaamheden, ook in de tussenperiode ergens in Nobelhorst door kunnen gaan.